



# ICY Housing Management

Energie besparen voor huisvesters



# Energiebesparen voor huisvesters

Met ICY Housing Management kunt u ICY apparatuur in al uw accommodaties in het land beheren vanuit eenvoudig te gebruiken software.

Zo kunt u onze energiebesparende thermostaten op afstand instellen en monitoren.

Nergens is het rendement van deze thermostaat zo hoog als bij huisvesters. Door slimme functies staat de verwarming alleen aan wanneer dat nodig is.

- Flink besparen op de energierekening
- Alarm bij sabotage
- Alarm bij rook, lage cv-druk en spanningsuitval
- Eenvoudig te verhuizen naar andere locaties

Grip, gemak  
en minder  
verbruik

De basis van het systeem is de ICY1842IN Remote Set. Deze set bestaat uit een ICY Gateway en een Timer Thermostaat. Het systeem communiceert via een lokaal draadloos netwerk dat door de ICY Gateway gegenereerd wordt (ICY-Net). Daardoor is het systeem eenvoudig uit te breiden met andere apparatuur van ICY wanneer dit netwerk eenmaal aanwezig is. Een overzicht van de mogelijkheden ziet u hieronder.



**ICY Timer Thermostaat**

"Vandalbestendige thermostaat met licht- en bewegingsmelder. Bij onze klanten is de besparing die hiermee gerealiseerd wordt gemiddeld 35%."



**ICY Gateway**

"De Gateway zorgt voor de communicatie tussen ICY apparatuur en internet in een accommodatie."



**Transceiver**

"Geeft een alarm bij vorst en spanningsuitval."



**Rook- of hitemelder**

"Geeft een alarm bij rook of brand."



**Energimeteruitlezing**

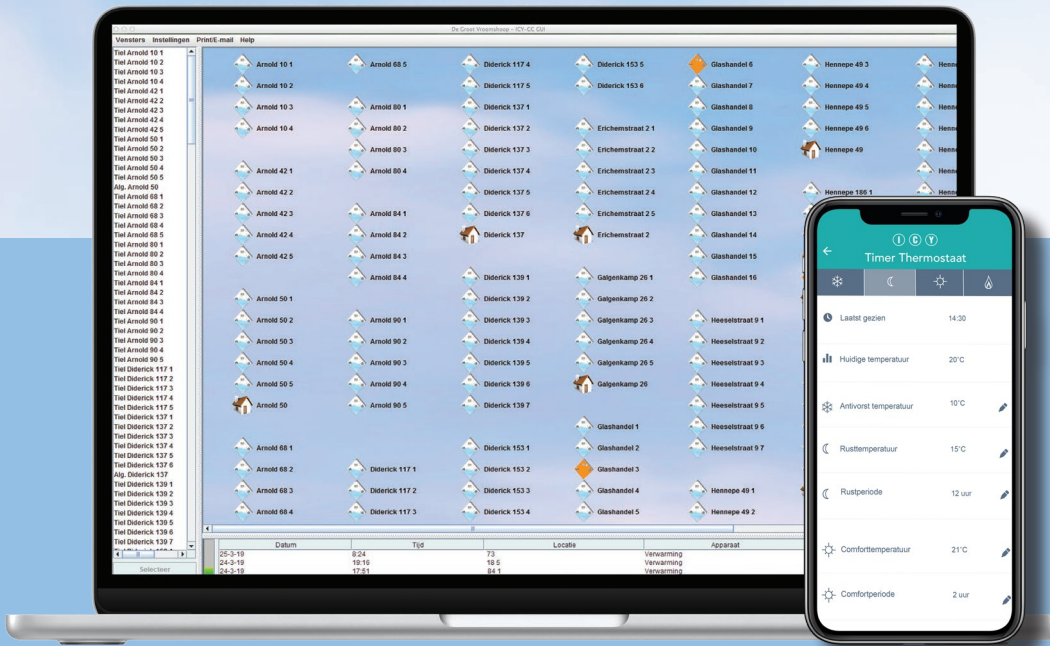
"De meterstanden van al uw locaties direct opvraagbaar."



**CV-druksensor**

"Bewaakt de waterdruk in een cv-installatie en geeft alarm bij 0,8 bar of lager."

# Eenvoudig beheer vanaf uw pc of smartphone



Met ICY Housing Management kunt u op afstand ICY apparatuur in uw accommodaties beheren, instellingen aanpassen en zien of er met de thermostaat geknoeid wordt. Door de handige app heeft u deze mogelijkheden ook altijd bij de hand.

## ● Al interessant bij 1 woning

Hoeveel woningen u ook in beheer heeft, dit systeem is direct interessant voor u. Met ICY Timer Thermostaten stookt de verwarming namelijk nooit onnodig.

De thermostaat werkt op ieder type verwarmings-toestel en is eenvoudig te verhuizen naar een andere woning, mocht dit nodig zijn.

## ● Alarm bij sabotage verwarming

Door de maximum temperatuur instelling, proberen huurders op allerlei manieren het systeem te saboteren. Bijvoorbeeld door bevroren voorwerpen voor de thermostaat te hangen, zodat de thermostaat door blijft stoken.

Wanneer de thermostaat de ingestelde temperatuur na enige tijd niet kan halen, stuurt het systeem een alarm, zodat u in kunt grijpen.

Wat tevens geprobeerd wordt, is om de bewegings-melder te misleiden door een ventilator met zilverfolie voor de thermostaat te plaatsen. Dit heeft echter geen effect, omdat de bewegingsmelder op basis van infrarood werkt.

U krijgt tevens een alarm wanneer de thermostaat zijn ingestelde temperatuur niet kan halen door storing of door open ramen en deuren.

## ● Controle bijverwarming

Sommige huurders kopen een elektrische verwarming om bij te stoken. Dit heeft uiteraard een negatieve invloed op de energierekening. Om te kunnen monitoren of dit bij uw huurders gebeurt, kunt u in ICY Housing Management een drempeltemperatuur invoeren. Het systeem laat vervolgens zien wanneer de gemeten temperatuur over deze waarde heen is geweest. Met deze gegevens kunt u huurders eventueel bij laten betalen wanneer zij zich niet aan afspraken hierover houden.

## ● Overige alarmen

U kunt het systeem uitbreiden met melders voor lage cv-druk, rook, vorst en spanningsuitval. Op die manier bent u altijd op de hoogte van problemen in uw accommodaties en kunt u tijdig ingrijpen.

**Voor meer informatie of een vrijblijvende afspraak, neem contact met ons op.**

**088-123 1333 / verkoop@icy.nl**

# Huisvesters die u voorgedaan zijn



I.C.Y. B.V. - Houtsachmole 35, 8531 WC Lemmer, +31 (0)88-123 1333, verkoop@icy.nl